



2025년 디지털 안전위치 플랫폼 사용자 매뉴얼



목차

Page

03

초기화면(로그인)

Page

21

부가 메뉴

Page

07

화면 구성

Page

22

지도 일반기능

Page

08

통합검색

Page

09

스마트 검색

Page

10

건물 정보

Page

17

안전 업무

Page

18

자가 점검

Page

19

알림 메시지

Page

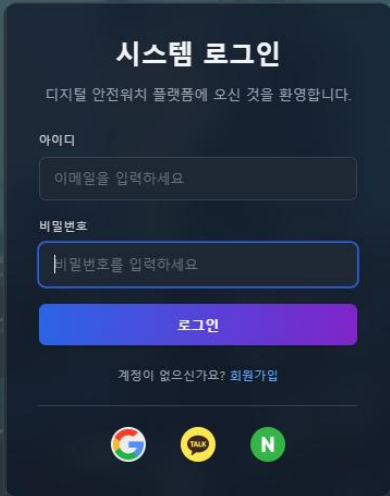
20

레이어 설정

1.1 초기 화면

1

로그인 및 회원가입



시스템 로그인

디지털 안전위치 플랫폼에 오신 것을 환영합니다.

아이디




이메일을 입력하세요

비밀번호

비밀번호를 입력하세요

로그인

계정이 없으신가요? [회원가입](#)



디지털 안전위치 포털 디지털 트윈 플랫폼 건설기술연구원

2

로그인 후 접속 가능한 사이트 및 바로가기



건축물 디지털 안전정보 통합관리

광역단위 노후 건축물 디지털 안전위치 플랫폼

안전위치는 체계적인 데이터를 기반으로 건축물 관리법에 따라 정기적으로 실시되는 점검과 필요에 따라 추가적인 정밀 안전 진단을 지원하는 서비스입니다.

3

해당 사이트 소개

1.1.1 로그인

디지털 안전위치 포털 디지털 트윈 플랫폼 건설기술연구원

시스템 로그인

디지털 안전위치 플랫폼에 오신 것을 환영합니다.

아이디

이메일을 입력하세요.

비밀번호

비밀번호를 입력하세요.

로그인

계정이 없으신가요? 회원가입





1 아이디 입력

2 비밀번호 입력

3 클릭 시 로그인 진행

4 소셜 로그인

건축물 디지털 안전정보 통합관리

광역단위 노후 건축물 디지털 안전위치 플랫폼

안전위치는 체계적인 데이터를 기반으로 건축물 관리법에 따라 정기적으로 실시되는 점검과 필요에 따라 추가적인 정밀 안전 진단을 지원하는 서비스입니다.

1.1.2 소셜 로그인

시스템 로그인

디지털 안전위치 플랫폼에 오신 것을 환영합니다.

아이디

이메일을 입력하세요

비밀번호

비밀번호를 입력하세요

로그인

계정이 없으신가요? 회원가입



4 각 소셜 로그인 방법

Google 계정으로 로그인

로그인

safetywatch.duckdns.org(으)로 이동

이메일 또는 휴대전화

이메일을 잊으셨나요?

계정 만들기 **다음**

kakao

카카오메일 아이디, 이메일, 전화번호

비밀번호

☐ 간편로그인 정보 저장 ①

로그인

또는

QR코드 로그인

회원가입 계정 찾기 비밀번호 찾기

NAVER

디지털 안전위치 통합관리 시스템 이용을 위해 네이버에 로그인해 주세요.

※ 여러 사람이 쓰는 PC라면

① 로그인 상태 유지 체크하지 않기 ② 사용 후 로그아웃하기

☒ ID/전화번호 ☐ 이메일 번호 ☐ QR코드

아이디 또는 전화번호

비밀번호

☒ 로그인 상태 유지 ☒ 비밀번호 ON

로그인

비밀번호 찾기 아이디 찾기 회원가입

1.1.3 회원가입

건축물 디지털 안전정보 통합관리

광역단위 노후 건축물 디지털 안전위치 플랫폼

안전위치는 체계적인 데이터를 기반으로 건축물 관리법에 따라 정기적으로 실시되는 점검과
필요에 따라 추가적인 정밀 안전 진단을 지원하는 서비스입니다.

1 회원 정보 입력

3 회원가입 버튼 클릭

회원가입

아이디

아이디를 입력하세요

비밀번호

비밀번호를 입력하세요

이름

이름을 입력하세요

이메일

이메일을 입력하세요

연락처

연락처를 입력하세요

소속 (기업 또는 단체)

소속을 입력하세요

가입 유형

선택하세요

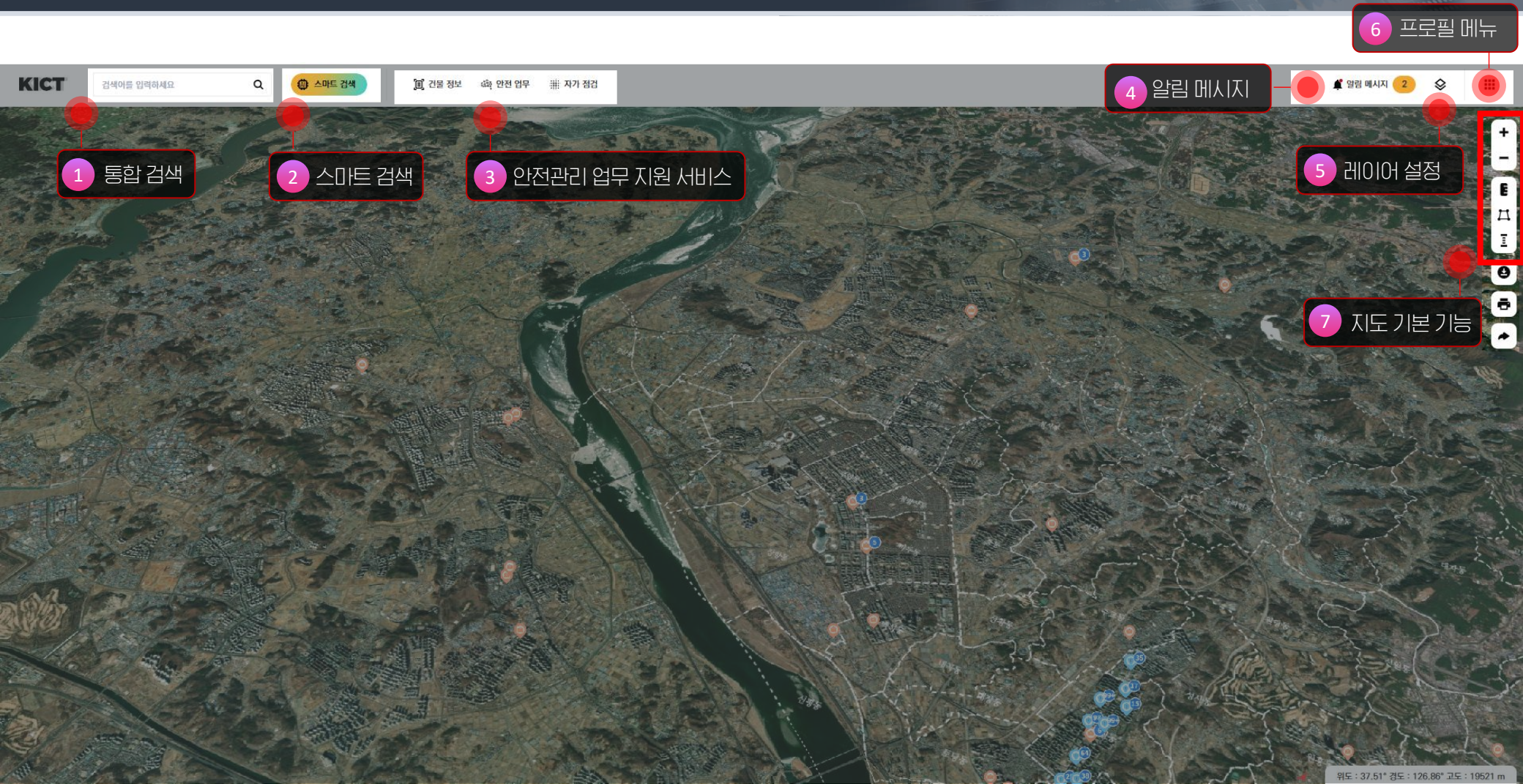
☐ 이용약관 및 개인정보처리방침 에 동의합니다

회원가입

이미 계정이 있으신가요? 로그인

2 이용약관 동의 체크

1.2. 화면 구성



1.3. 통합검색

KICT 고양시립화정도서관 x 스마트 검색 건물 정보 안전 업무 자가 점검

1 검색어 입력

고양시립화정도서관
경기도 고양시 덕양구 은빛로77번길 8 (화정동)

2 검색 결과 클릭 시 해당 위치 이동 및 건물 정보 표출

3 클릭 시 검색 결과 및 건물 정보 숨김

4 안전정보/SBIM/상세정보 버튼 클릭 시 해당 정보 표출

화정도서관
대한민국 경기도 고양시 덕양구 은빛로77번길 8
월요일: 오전 9:00 ~ 오후 10:00
화요일: 오전 9:00 ~ 오후 10:00
수요일: 오전 9:00 ~ 오후 10:00
목요일: 오전 9:00 ~ 오후 10:00
금요일: 휴무일
토요일: 오전 9:00 ~ 오후 6:00
일요일: 오전 9:00 ~ 오후 6:00
☎ 031-8075-9215
🌐 <https://www.goyanglib.or.kr/ME/index.do>
📄 establishment, library, point_of_interest

안전정보 sBIM 상세정보

위도 : 37.63° 경도 : 126.84° 고도 : 371 m

1.4. 스마트 검색

KICT 검색어를 입력하세요

스마트 검색

1 스마트 검색 버튼 클릭

스마트검색

안전점검 조사여부가 대상제외인 건물 조사

고양시에서 **점검 대상 제외**된 건물은 총 12건이며, 주요 건물은 다음과 같습니다.

- 보은빌딩 (덕양구 주교동)
- 롯데쇼핑(주)롯데마트화정점 (덕양구 화정동)
- 롯데백화점 일산점 (일산동구 장항동) 등 2동
- 장미아파트 (덕양구 성사동)
- 임창아파트 (덕양구 주교동)
- 스타필드 고양 (덕양구 동산동) 등 2동
- 양지푸르미오 (덕양구 화전동)
- 일산 라페스타E (일산동구 장항동)
- 일산 라페스타F (일산동구 장항동)
- (주)글로벌학원 (일산동구 마두동)

3 검색 결과 POI 전체 표출버튼 클릭

4 지도내 POI 클릭 시 건물 정보 패널창 생성

5 검색 결과 Excel 로 추출

6 클릭 시 해당 POI 위치로 이동

검색결과

[보은빌딩] - (동명 없음)
관리건축물대장PK : 1104117481
경기도 고양시 덕양구 마상로126번길 73 (주교동)

[롯데쇼핑(주)롯데마트화정점] - (동명 없음)
관리건축물대장PK : 110419494
경기도 고양시 덕양구 화정로 66 (화정동)

[롯데백화점 일산점] - (주차장동)
관리건축물대장PK : 11041122749
경기도 고양시 일산동구 중앙로 1283 (장항동)

2 검색창에 질문 입력

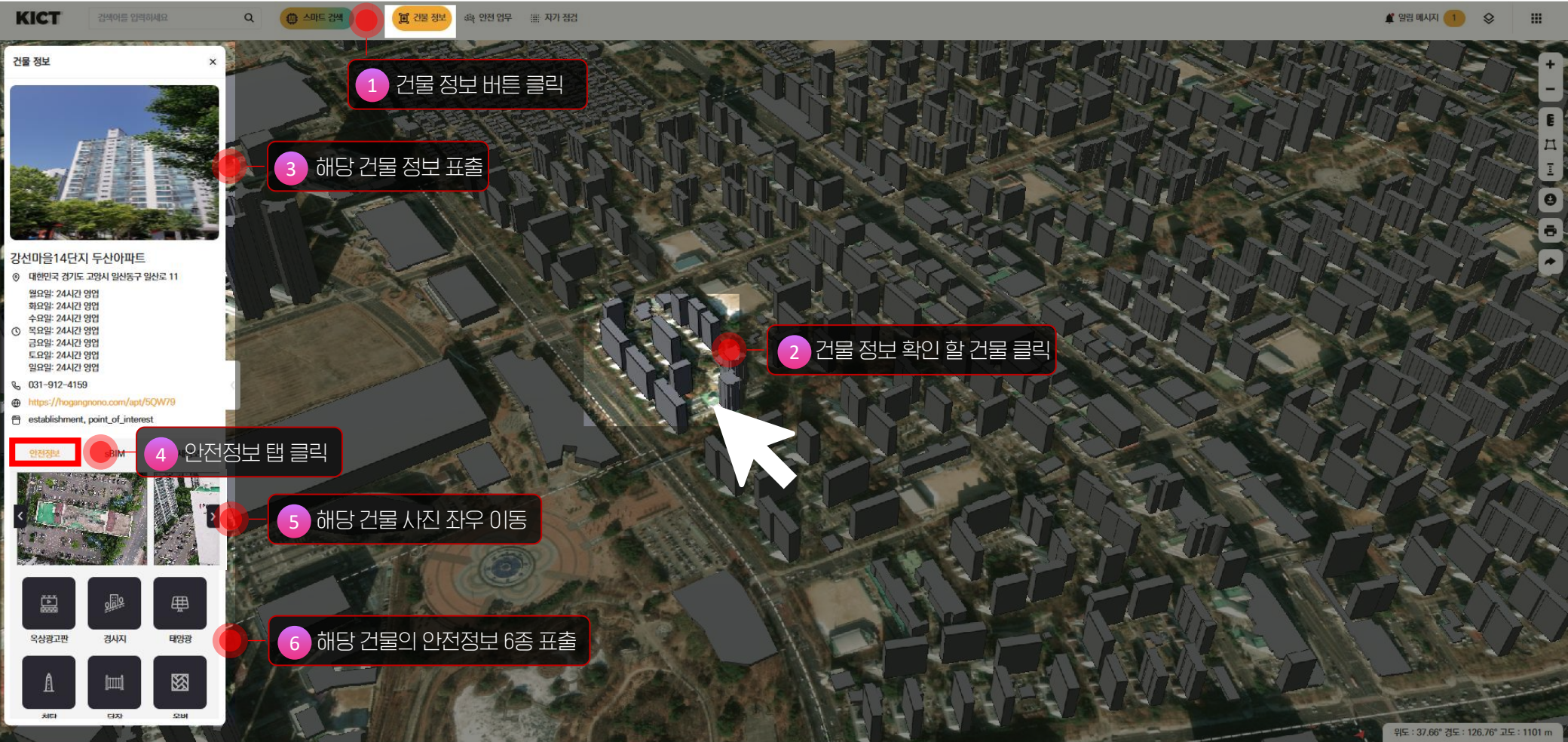
전송

지도 : 37.54° 경도 : 126.84° 고도 : 128.72 m

1.5. 건물 정보



1.5.1. 건물 정보_안전정보



1.5.2. 건물 정보_sBIM



1.5.3. 건물 정보_sBIM 뷰어

KICT 검색어를 입력하세요 Q 스마트 검색 건물 정보 안전 업무 자가 점검 알림 메시지 1

모델 구조

- IFCPROJECT
 - IfcSite
 - IfcBuilding
 - 1F
 - 외벽 (72)
 - 창문 (59)
 - 문 (16)
 - 바닥 (50)
 - 보 (99)
 - 기둥 (53)
 - 계단 (1)
 - 천장 (17)
 - 공간 (16)
 - 기타 (28)
 - 2F
 - 바닥 (49)
 - 보 (99)
 - 난간 (9)
 - 공간 (1)
 - 3F
 - 바닥 (49)
 - 보 (99)
 - 난간 (9)
 - 공간 (1)

1 해당 sBIM 지도상에 표출

2 부재 선택 및 정보 보기 표출

3 체크 박스 on/off로 오브젝트 표출

4 선택 부재 정보 표출

5 선택 부재 사진 표출

6 버튼 클릭시 각 POI on/off

7 해당 sBIM 관련 기능

미천초등학교

건물 표시기 건물 숨기기 건물 투명화 층 레이어

현장점검 결함탐지

3F

Express ID: 121206 Type: Undefined

기본 속성

Global ID	0Imx6XTTCJ9prot55jPTI
Name	일반 150mm
Object Type	ElementType:
Predefined Type	FLOOR

PropertySets (11)

Pset_EnvironmentalImpactIndicators	Reference	일반 150mm
Pset_ReinforcementBarPitchOfSlab	Reference	일반 150mm
Pset_SlabCommon	IsExternal	false
	LoadBearing	false
	PitchAngle	0
	Reference	일반 150mm
기타	키트고려	바닥
	패밀리	바닥

위도 : 37.49° 경도 : 127.15° 고도 : 180 m

1.5.4. 건물 정보_sBIM 뷰어_현장점검

KICT 검색어를 입력하세요

스마트 검색 건물 정보 안전 업무 자가 점검

알림 메시지 1

모델 구조

- IFCPROJECT
 - IfcSite
 - IfcBuilding
 - 1F
 - 외벽 (72)
 - 창문 (59)
 - 문 (16)
 - 바닥 (50)
 - 보 (99)
 - 기둥 (53)
 - 계단 (1)
 - 천장 (17)
 - 공간 (16)
 - 기타 (28)
 - 2F
 - 바닥 (49)
 - 보 (99)
 - 난간 (9)
 - 공간 (1)

설비/안전 화재탐지센서 123 스프링클러 108 화재경보기 198 소화전 109 소화기 7 유도등 18 적재물 41

2 현장점검 항목 및 정보 표시

3 현장점검 사진 표시

미천초등학교

건물 필치기 건물 숨기기 건물 투명화 층 레이어

3F

1 현장점검 버튼 클릭

2 현장점검 항목 및 정보 표시

3 현장점검 사진 표시

정보 현장점검 결함탐지

점검 항목 1 (결함: 오염)

기본속성

현장명	2025년 10월 (구)미천초등학교 안전점검
건물명	미천초등학교
층	1층
점검일	2025.10.16
점검결과	보통

Property Sets (결함정보)

위치 (대)	정면
위치 (소)	중앙
견학유형	오염

위도 : 37.49° 경도 : 127.15° 고도 : 185 m

1.5.5. 건물 정보_sBIM 뷰어_결함탐지

KICT 검색어를 입력하세요 🔍 스마트 검색 건물 정보 안전 업무 자가 점검 알림 메시지 1

모델 구조

- IFCPROJECT
 - IfcSite
 - IfcBuilding
 - Basement
 - Level 1
 - Level 2
 - Level 3
 - Level 4
 - Level 5
 - Roof Top

설비/안전 화재탐지센서 27 스프링클러 98 화재경보기 264 소화전 230 소화기 13 유도등 21 적재물 132

2 결함탐지 항목 및 정보 표출

3 결함탐지 사진 표출

1 결함탐지 버튼 클릭

진주시 아파트

건물 펼치기 건물 숨기기 건물 투명화 층 레이어

현장점검 결함탐지

정보 현장점검 결함탐지

기본속성	
객체명	기본 벽:Generic - 250mm:318344
층	Basement
점검일	2023-06-19
결함등급	양호
결함유형	crack
Property Sets (AI 탐지 정보)	
상세내용	정보 없음
결함수준(레벨)	0.219497175
BIM 객체	정보 없음
객체 크기	17.249

필터 이미지 (ID: 24)

위도 : 35.19° 경도 : 128.06° 고도 : 82 m

1.5.6. 건물 정보_상세정보

KICT 검색어를 입력하세요

스마트 검색 건물 정보 안전 정보

1 건물 정보 버튼 클릭

3 해당 건물 정보 표출

2 건물 정보 확인 할 건물 클릭

4 상세 정보 클릭

5 해당 건물 상세정보 표출

건물 정보

화수중학교

대한민국 경기도 고양시 덕양구 화수로 47

월요일: 오전 9:00 - 오후 5:00
 화요일: 오전 9:00 - 오후 5:00
 수요일: 오전 9:00 - 오후 5:00
 목요일: 오전 9:00 - 오후 5:00
 금요일: 오전 9:00 - 오후 5:00
 토요일: 휴무일
 일요일: 휴무일

☎ 031-965-4385

🌐 <https://hwasu-m.goeggy.kr/hwasu-m/main.do>

📄 establishment, point_of_interest, school

안전정보 sBIM **상세정보**

기본 정보

· 주소	경기도 고양시 덕양구 화정동 855번지
· 대장종류	일반건축물
· 건물명	화수중학교
· 동명칭	교사동
· 대지면적(㎡)	11500.6
· 건축면적(㎡)	1862.61
· 건폐율(%)	16.2
· 연면적(㎡)	8624.28
· 용적률상징연면적(㎡)	8425.83
· 용적률(%)	73.26

위도: 37.66° 경도: 126.76° 고도: 1101 m

1.6. 안전 업무

1

KICT

검색어를 입력하세요

스마트 검색

건물 정보

안전 업무

자가점검

1 안전 업무 클릭

알림 메시지 1

건물관리 안전관리

건물 개요

· 건물명

엑스타워1

· 주소

경기도 고양시 일산동구 정행동 867

· 건축구분

집합

· 주용도

판매시설

· 사용승인일

2007-02-27

· 연면적(㎡)

59256.44

· 신청일자

2020-05-07 02:23:47

· 신청근거

다중이용건축물

점검 현황

· 통보일시

2024-11-25 16:18:00

· 점검기한

2025-03-05

· 통보회차

1

· 점검여부

미실시

· 관리계획 제출

제출

· 관리자 연락처

-

· 비고

점검 현황

· 점검기관

(주)타에이종합건축사사무소

· 대표자명

정종식, 권식태, 이세영

· 연락처

031-971-0654

· 기관주소

경기도 고양시 덕양구 도당로 54(중정빌딩 502)

3종 시설물 실태조사

녹색건축물

건축물 위험도 평가

내진 성능 평가

시각법

안전관리업무

건물관리 안전관리

진행 현황

점검 여부

완료

경과년수

2

구분

구분

진행 현황

진행 현황

전체

점검예정

기한도래

기한초과

점검완료

대상제외

4 범례 표시

범례

점검예정

기한도래

기한초과

점검완료

대상제외

5 범례에 따른 건물 색상 변경 및 건물 클릭 시 정보 표시

6 클릭 한 건물정보 표시

2 원하는 안전관리업무 선택

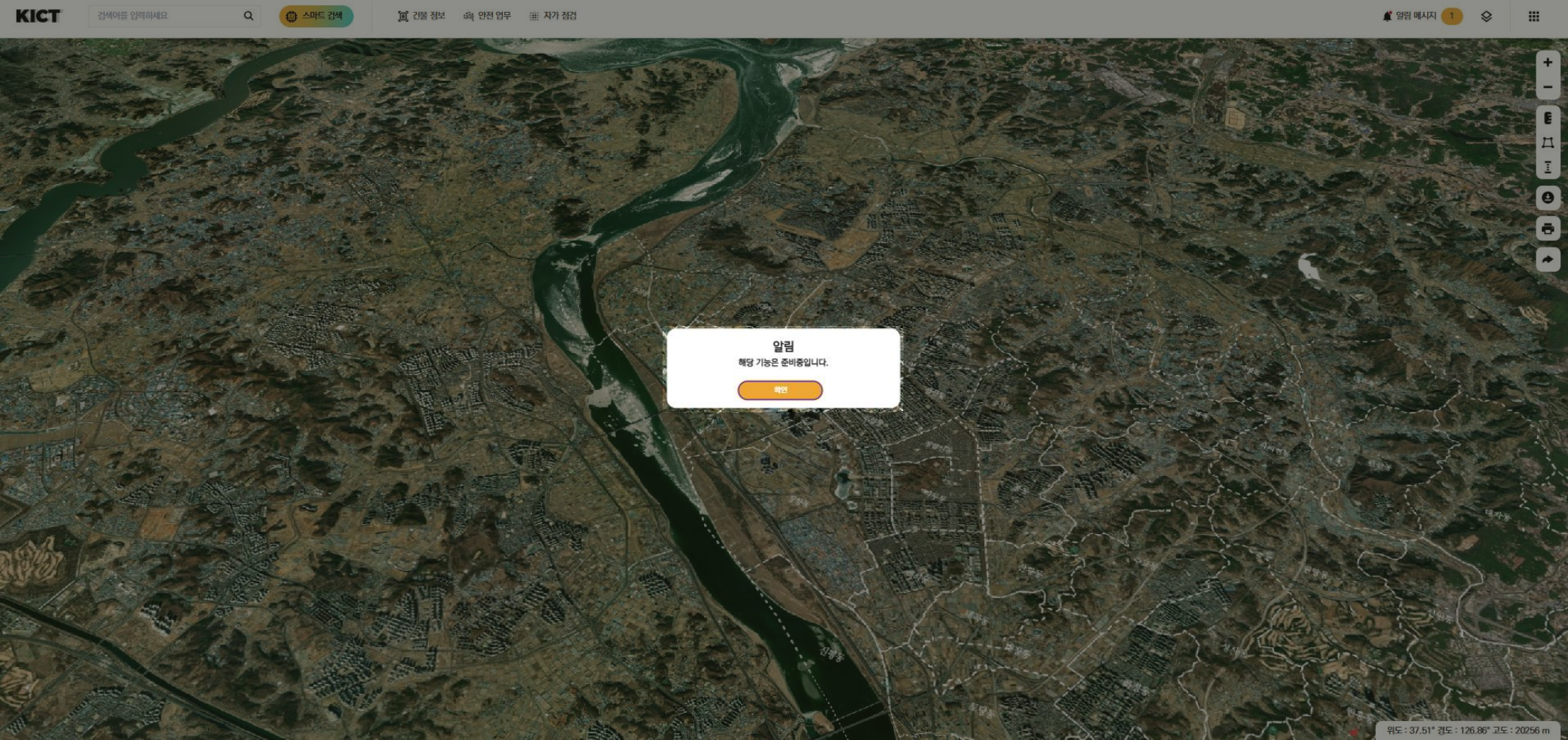
위도 : 37.65° 경도 : 126.78° 고도 : 712 m

KICT 한국건설기술연구원

17

올포랜드

1.7. 자가 점검

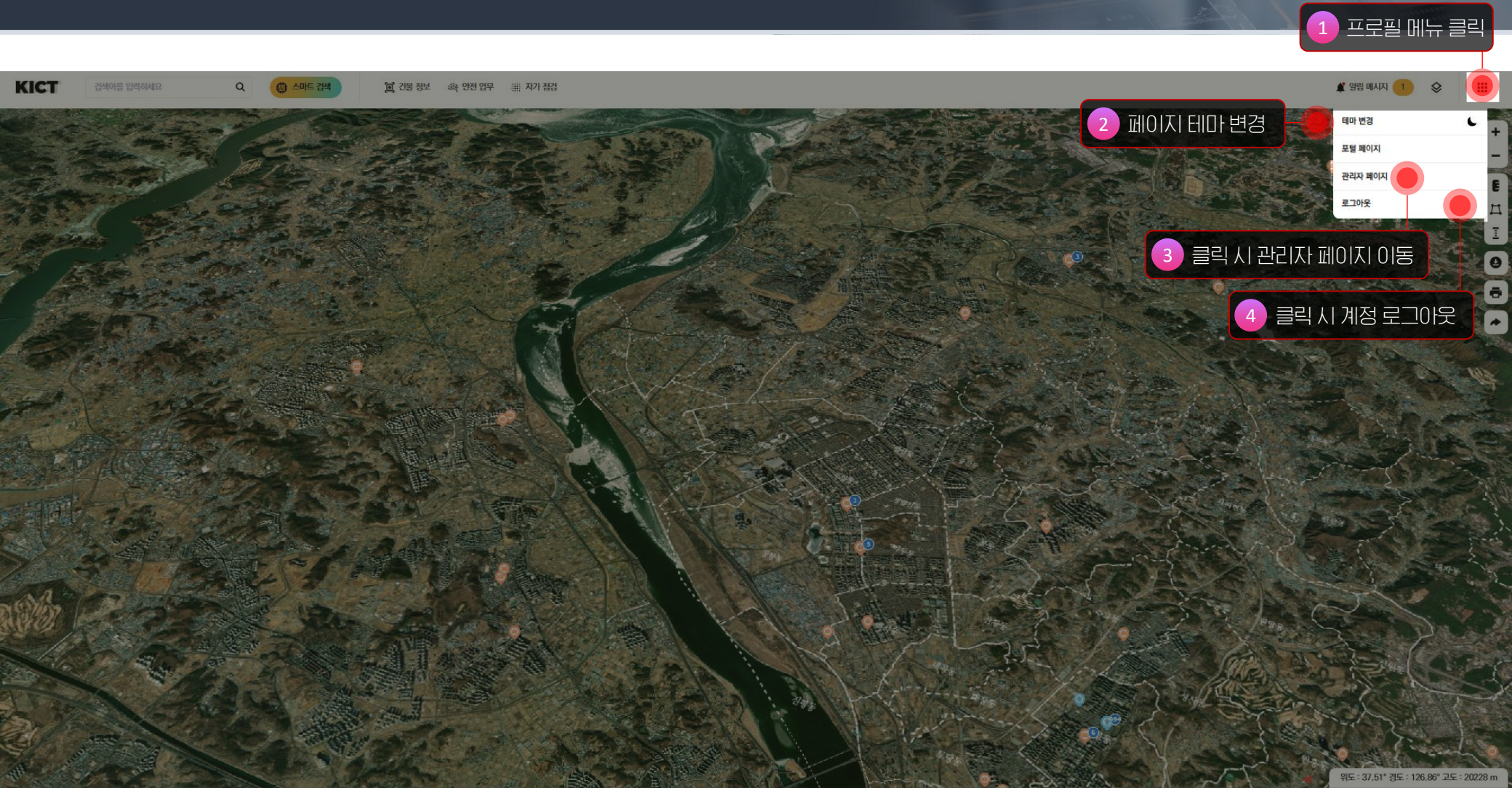


[illegible]

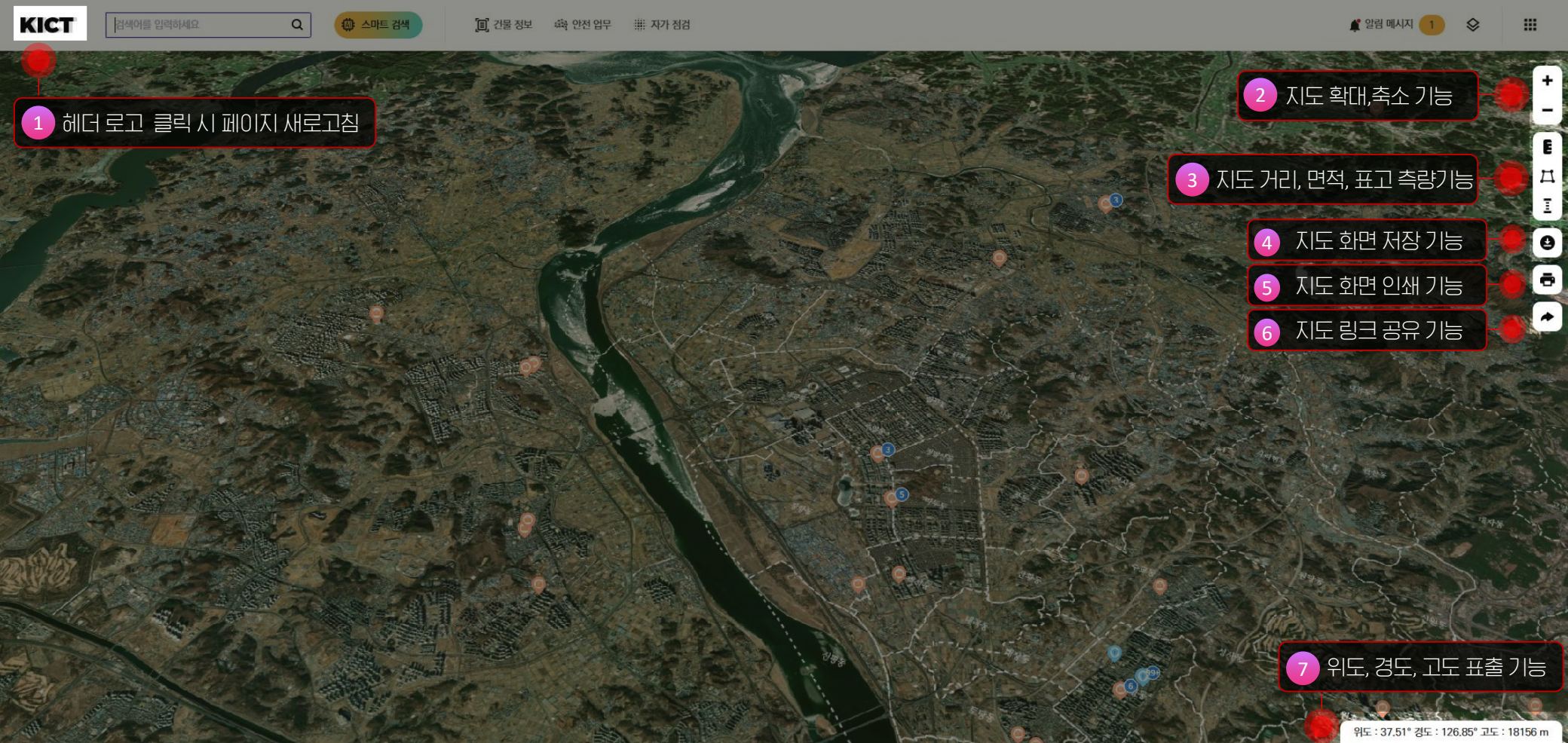
1.9. 레이어 설정



1.10. 부가 메뉴



1.11. 지도 일반 기능





감사합니다
THANK YOU



2025년 디지털 안전위치 관리자 사용자 매뉴얼



Page 03	초기화면(로그인)	Page 25	녹색건축물 조성 지원
Page 07	화면 구성	Page 27	위반건축물 실태조사
Page 08	대시 보드	Page 29	간략 내진평가
Page 09	API 명세서	Page 30	간략 화재평가 결과
Page 11	공지사항	Page 31	위험건축물 선별
Page 13	스마트 검색	Page 32	노후건축물 안전점검
Page 14	<u>sBIM</u> 데이터 관리	Page 36	3 사용자 및 권한관리
Page 20	<u>건관법</u> 안전 관리	Page 38	2 서비스 사용 통계
Page 23	3종 <u>시설물</u> 실태 조사	Page 39	레이어 관리

1.1 초기 화면

1 로그인 및 회원가입

시스템 로그인

디지털 안전위치 플랫폼에 오신 것을 환영합니다.

아이디




이메일을 입력하세요

비밀번호

비밀번호를 입력하세요

로그인

계정이 없으신가요? [회원가입](#)

디지털 안전위치 포털 디지털 트윈 플랫폼 건설기술연구원

2 로그인 후 접속 가능한 사이트 및 바로가기

건축물 디지털 안전정보 통합관리

광역단위 노후 건축물 디지털 안전위치 플랫폼

안전위치는 체계적인 데이터를 기반으로 건축물 관리법에 따라 정기적으로 실시되는 점검과 필요에 따라 추가적인 정밀 안전 진단을 지원하는 서비스입니다.

3 해당 사이트 소개

1.1.1 로그인

디지털 안전위치 포털 디지털 트윈 플랫폼 건설기술연구원

시스템 로그인

디지털 안전위치 플랫폼에 오신 것을 환영합니다.

아이디

비밀번호

로그인

계정이 없으신가요? 회원가입





1 아이디 입력

2 비밀번호 입력

3 클릭 시 로그인 진행

4 소셜 로그인

건축물 디지털 안전정보 통합관리

광역단위 노후 건축물 디지털 안전위치 플랫폼

안전위치는 체계적인 데이터를 기반으로 건축물 관리법에 따라 정기적으로 실시되는 점검과 필요에 따라 추가적인 정밀 안전 진단을 지원하는 서비스입니다.

1.1.2 소셜 로그인

시스템 로그인

디지털 안전위치 플랫폼에 오신 것을 환영합니다.

아이디

이메일을 입력하세요.

비밀번호

비밀번호를 입력하세요.

로그인

계정이 없으신가요? 회원가입



4 각 소셜 로그인 방법

Google 계정으로 로그인

로그인

safetywatch.duckdns.org(으)로 이동

이메일 또는 휴대전화

이메일을 잊으셨나요?

계정 만들기 **다음**

kakao

카카오메일 아이디, 이메일, 전화번호

비밀번호

☐ 간편로그인 정보 저장 ①

로그인

또는

QR코드 로그인

회원가입 계정 찾기 비밀번호 찾기

NAVER

디지털 안전위치 통합관리 시스템 이용을 위해 네이버에 로그인해 주세요.

여러 사람이 쓰는 PC라면

① 로그인 상태 유지 체크하지 않기 ② 사용 후 로그아웃하기

☒ ID/전화번호 ☐ 일회용 번호 ☐ QR코드

아이디 또는 전화번호

비밀번호

☒ 로그인 상태 유지 ☒ 비밀번호 ON

로그인

비밀번호 찾기 아이디 찾기 회원가입

1.1.3 회원가입

건축물 디지털 안전정보 통합관리

광역단위 노후 건축물 디지털 안전위치 플랫폼

안전위치는 체계적인 데이터를 기반으로 건축물 관리법에 따라 정기적으로 실시되는 점검과
필요에 따라 추가적인 정밀 안전 진단을 지원하는 서비스입니다.

1 회원 정보 입력

회원가입

아이디

아이디를 입력하세요

비밀번호

비밀번호를 입력하세요

이름

이름을 입력하세요

이메일

이메일을 입력하세요

연락처

연락처를 입력하세요

소속 (기업 또는 단체)

소속을 입력하세요

가입 유형

선택하세요

☐ 이용약관 및 개인정보처리방침 에 동의합니다

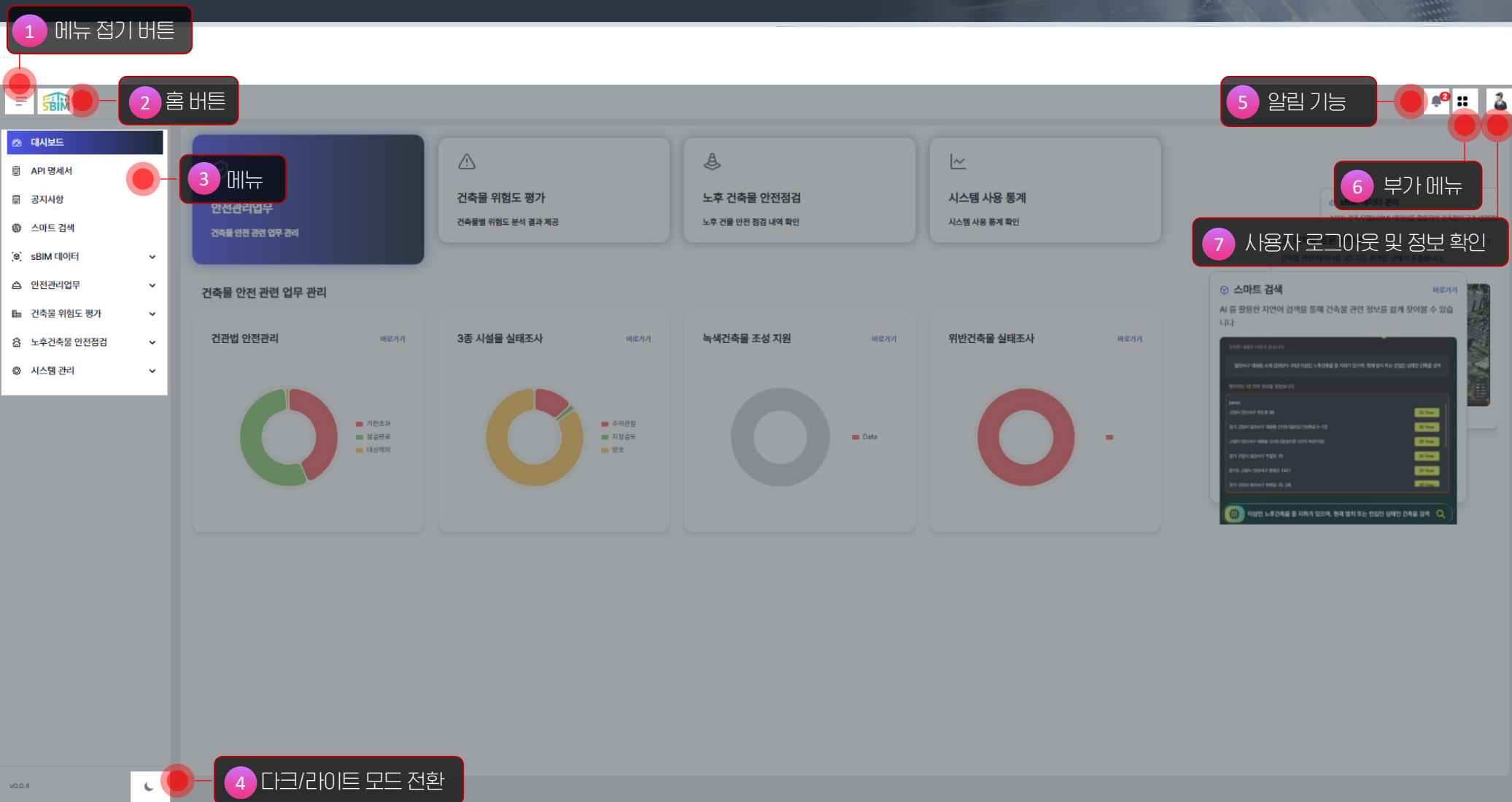
회원가입

이미 계정이 있으신가요? 로그인

2 이용약관 동의 체크

3 회원가입 버튼 클릭

1.2. 화면 구성



1.3. 대시보드

The screenshot displays the SBIM (Smart Building Information Management) dashboard. The interface includes a sidebar menu on the left with options like '대시보드' (Dashboard), '안전관리업무' (Safety Management), '건축물 위험도 평가' (Building Risk Assessment), '노후건축물 안전점검' (Old Building Safety Check), and '시스템 관리' (System Management). The main content area features several widgets:

- Callout 1:** '대시보드 클릭' (Click Dashboard) points to the '대시보드' menu item in the sidebar.
- Callout 2:** '클릭 시 해당 업무 현황 표출' (Click to display current status of the corresponding work) points to the '안전관리업무' (Safety Management) widget, which shows '건축물 안전 관련 업무 관리' (Management of safety-related work for buildings).
- Callout 3:** '클릭 시 해당 업무로 이동' (Click to move to the corresponding work) points to the '건관법 안전관리' (Building Management Safety Management) donut chart.
- Callout 4:** '클릭 시 해당 기능으로 이동' (Click to move to the corresponding function) points to the '디지털 트윈 플랫폼' (Digital Twin Platform) link on the right side of the dashboard.

Other visible widgets include '건축물 위험도 평가' (Building Risk Assessment), '노후 건축물 안전점검' (Old Building Safety Check), '시스템 사용 통계' (System Usage Statistics), '3종 시설물 실태조사' (Status Survey of 3 Types of Facilities), '녹색건축물 조성 지원' (Support for Green Building Creation), and '위반건축물 실태조사' (Status Survey of Violating Buildings).

1.4. API 명세서

The screenshot shows the SBIM API documentation interface. The left sidebar contains a menu with the following items: 대시보드, API 명세서, 공지사항, 스마트 검색, SBIM 데이터, 안전관리업무, 건축물 위험도 평가, 노후건축물 안전점검, and 시스템 관리. The main content area displays the Swagger UI for the '안전위치 API' (Safety Location API). The interface includes a 'Select a definition' dropdown menu set to '관리자 API'. Below this, there is a 'Servers' section with a dropdown menu set to 'https://safetywatch.duckdns.org - API 서버 주소'. The main list of API endpoints is shown, with the first item '3종 시설물 실태조사 데이터 호출 API' (Facility 3 Controller) highlighted. Red circles and arrows with numbers 1, 2, and 3 indicate the following steps:

- 1 API 명세서 클릭 (Click API Documentation)
- 2 API 선택 (Select API)
- 3 API 클릭 (Click API)

1.4.1 API 명세서_API 호출

The screenshot displays the SBIM API interface for the '3중 시설물 실태조사 데이터 호출 API' (Facility 3 Controller). The interface includes a sidebar with navigation options and a main panel for the API details.

API Details:

- Method:** GET
- URL:** /safety/adminsys/api/safety/facility3
- Description:** 3중 시설물 실태조사 목록조회

Parameters:

Name	Description
address	address
alarm	--
designationDone	--
endCount	endCount
evaluationResultList	evaluationResultList
facilityName	facilityName
road_address	road_address
startCount	startCount
year	year

Annotations:

- 1 버튼 클릭:** Click the 'Try it out' button.
- 2 파라미터 입력:** Input parameters in the 'Parameters' section.
- 3 API 호출 버튼 클릭:** Click the 'Execute' button.
- 4 호출 결과 확인:** Check the response results in the 'Responses' section.

1.5. 공지사항

1

The screenshot displays the SBIM (Smart Building Information Management) system interface. The left sidebar contains a menu with items like '대시보드', 'API 명세서', '공지사항', '스마트 검색', 'SE', '안전관리', '건축물 위험도 평가', '노후건축물 안전점검', and '시스템 관리'. The main area shows the '공지사항' (Notice) section with a search bar and a table of notices. The table has columns for 'NO.', '제목' (Subject), '내용' (Content), '작성시간' (Creation Time), and '삭제' (Delete). A single notice is listed with NO. 7, subject '공지사항 TEST', content '공지사항 TEST 공지사항 TEST', and creation time '2025-10-15'. Below the table is a pagination bar showing '총 1 건' and navigation buttons. Five numbered callouts are overlaid on the interface: 1. '공지사항 클릭' points to the '공지사항' menu item; 2. '공지사항 검색' points to the search bar; 3. '공지사항 신규 생성' points to the '신규 생성' button; 4. '공지사항 상세 보기' points to the notice row; 5. '공지사항 삭제' points to the delete icon in the '삭제' column.

1. 공지사항 클릭

2. 공지사항 검색

3. 공지사항 신규 생성

4. 공지사항 상세 보기

5. 공지사항 삭제

1.5.1 공지사항_공지 작성

공지 작성 [X]

제목
공지사항 제목을 입력하세요 [1] **제목 작성**

내용
공지사항 내용을 입력하세요 [2] **내용 작성**

이미지 첨부
[3] **이미지 업로드**
클릭하여 이미지 업로드
PNG, JPG, GIF (최대 10MB)

[취소] [저장] [4] **저장 클릭**

1.6. 스마트 검색

1 스마트 검색 클릭

안전점검 조사여부가 대상제외인 건물조사

총 12건 건물

- 아파트 2건 (장미아파트, 임창아파트)
- 백화점 2건 (일산점 두 동)
- 대형마트 1건 (롯데마트 화정점)
- 쇼핑몰 1건 (스타필드 고양)
- 주차시설 2건 (스타필드 주차빌딩, 양지푸르지오 지하주차장)
- 학원 1건 (글랙학원)
- 라페스타 복합 2건 (E, F)
- 모두 경기도 고양시 내에 위치
- 주요 등은 덕양구와 일산동구에 집중 등

검색결과

[보은빌딩] - (동명 없음) 관리건축물대장PK : 1104117481 경기도 고양시 덕양구 마상로 126번길 73 (주교동)	[롯데쇼핑(주)롯데마트화정점] - (동명 없음) 관리건축물대장PK : 110419494 경기도 고양시 덕양구 화정로 66 (화정동)
[롯데백화점 일산점] - (주차장동) 관리건축물대장PK : 11041122749 경기도 고양시 일산동구 중앙로 1283 (장항동)	[롯데백화점 일산점] - (판매동) 관리건축물대장PK : 11041122750 경기도 고양시 일산동구 중앙로 1283 (장항동)
[장미아파트] - (바동) 관리건축물대장PK : 1104113678 경기도 고양시 덕양구 마상로 153번길 23 (상사동)	[임창아파트] - (동명 없음) 관리건축물대장PK : 1104118279 경기도 고양시 덕양구 마상로 113번길 37 (주교동)
[스타필드 고양] - (쇼핑몰동) 관리건축물대장PK : 11041100325244 경기도 고양시 덕양구 고양대로 1955 (동산동)	[스타필드 고양] - (주차빌딩동) 관리건축물대장PK : 11041100325245 경기도 고양시 덕양구 고양대로 1955 (동산동)

질문을 입력하세요... 전송

2 질문 입력 및 전송

3 지도 내 결과 POI 전체 표출

4 결과 전체 Excel 로 내보내기

5 지도 내 해당 POI로 위치 이동

6 지도 전체 화면 전환

7 지도 닫기

1.7.sBIM 데이터 관리

1

The screenshot displays the sBIM data management interface. On the left sidebar, the 'sBIM 데이터' menu is expanded, and 'sBIM 데이터 관리' is highlighted. The main area shows a list of project cards under the heading 'sBIM 데이터 목록'. Each card includes a thumbnail, a title (e.g., '미천초등학교 테스트', '덕은동 73번지'), a location, and a brief description. To the right of the list, there are action buttons: '조회' (Search), '등록' (Register), '정위치' (Position), and '삭제' (Delete). The interface also features a search bar at the top right and a '새 데이터 추가 +' button. Red circles and lines connect the numbered callouts to the corresponding UI elements.

- 1 sBIM 데이터 관리 클릭
- 2 새로운 프로젝트 카드 생성
- 3 프로젝트 카드 검색
- 4 클릭 시 뷰어 페이지로 이동
- 5 IFC 파일 등록
- 6 등록 IFC 파일 정위치 편집
- 7 IFC 및 GLB 파일로 추출 / 프로젝트 카드 편집 및 삭제

1.7.1 sBIM 데이터 관리_프로젝트 카드 생성

SBIM

대시보드
API 명세서
공지사항
스마트 검색
sBIM 데이터
안전관리업무
건축물 위험도 평가
노후건축물 안전점검
시스템 관리

SBIM 데이터 목록 > 프로젝트 추가

프로젝트 추가

1단계 / 2단계
건축물대장 선택

주소를 입력해주세요

예시 : 도로명(반포대로 58), 건물명(독립기념관), 지번(상성동 25)

검색 결과 0건

목록 표시 개수 10개

취소 다음

1 등록할 주소 입력 및 검색

2 다음 단계로 이동

v0.0.4

1.7.2. sBIM 데이터 관리_정위치 편집 1

SBIM

대시보드
API 명세서
공지사항
스마트 검색
sBIM 데이터
sBIM 데이터 관리
안전관리업무
건축물 위험도 평가
노후건축물 안전점검
시스템 관리

SBIM 데이터 목록 > 정위치 편집

정위치 편집

1단계 / 2단계
정보 확인

주소 및 파일 확인

주소(도로명)
서울특별시 송파구 마천로61다길 24 (마천동)

sBIM 모델링 샘플_초안 v.2_20250918.ifc [ifc, 18,458KB]

sBIM 모델링 샘플_초안 v.2_20250918.glb [glb, 7,874KB]

1 주소 및 파일 확인

취소 다음

2 다음 단계로 이동

v0.0.4

1.7.2. sBIM 데이터 관리_정위치 편집 2

SBIM 데이터 목록 > 정위치 편집

3D Map 배포

2단계 / 2단계
정위치 편집

1 드래그 이동 / 3축 이동 / 회전 모드 / 크기 모드 활성화

드래그 이동

회전 모드

3축 이동

크기 모드

1단계 정보 확인 2단계 정위치 편집

1.7.3. sBIM 데이터 관리_뷰어 1

The screenshot displays the sBIM Viewer interface for a project named '미천초등학교 테스트' (Micheon Elementary School Test). The interface includes a left sidebar with navigation options, a central 3D view area, and a right-hand panel showing object properties.

Annotations and Callouts:

- 1** +, - 를 클릭하여 펼치고 닫기 (Click +, - to expand and collapse)
- 2** 체크박스를 클릭하여 부재 ON/OFF (Click checkbox to turn part ON/OFF)
- 3** 부재 클릭 (Click part)
- 4** 선택 부재 표시 (Select part display)
- 5** 선택 부재 정보 표시 (Select part information display)
- 6** 창 열고 닫기 (Open and close window)

Right Panel Data:

Express ID: 137523 Type: Undefined (395920057)

기본 속성 (Basic Properties):

- GlobalId: 37atsEElz23vShXKLptsbd
- Name: 단말-플러시:0915 x 2134mm:250851
- ObjectType: 단말-플러시:0915 x 2134mm
- PredefinedType: DOOR

PropertySets (9):

- Pset_DoorCommon**
 - IsExternal: false
 - Reference: 0915 x 2134mm
- Pset_EnvironmentalImpactIndicators**
 - Reference: 0915 x 2134mm

Qto_DoorBaseQuantities

기타	유형	유형 ID	카테고리	패밀리	패밀리 및 유형	헤드 높이	호스트 ID
유형	0915 x 2134mm	29795	문	단말-플러시	단말-플러시: 0915 x 2134mm	2134	250836

구속조건 (Constraints):

- 레벨: 1F
- 필 높이: 0

치수 (Dimensions):

- 면적: 3.18957899999999753
- 체적: 0.119856109999999939

ID 데이터 (ID Data):

- 마크: 186

공정 (Process):

- 생성 공정: 공정 1

문자 (Text):

- 1. 기본정보, 식별정보, 객체명: Door-F-01, Door-G-01
- _identity_data_ 객체명
- _Object_Name_string

1.7.3. sBIM 데이터 관리_뷰어 2

The screenshot displays the sBIM Viewer 2 interface. On the left is a sidebar with navigation options like '대시보드', 'API 명세서', '공지사항', '스마트 검색', and 'sBIM 데이터'. The main area shows a 3D wireframe model of a building. Annotations include:

- 1 정보 보기 활성화**: A red circle pointing to a '정보보기' button in the top toolbar.
- 2 부재 선택**: A red circle pointing to a selection tool in the bottom toolbar.
- 3 선택 부재 정보 표출**: A red circle pointing to a tooltip that appears when an element is selected.
- 4 클릭 시 POI ON/OFF**: A red circle pointing to a 'POI' button in the top toolbar.
- 5 선택 POI 표출**: A red circle pointing to a point of interest (POI) marker on the building model.

On the right, a detailed property panel for a selected element is shown:

정보	
Express ID:	124506
Type:	Undefined (2391406946)
기본 속성	
GlobalId	0GD2ck96D7RXjsoahvuu
Name	Curtain Wall-sBIM-CW110-AW-01:7435611
ObjectType	Curtain Wall-sBIM-CW110-AW-01
PredefinedType	SOLIDWALL
PropertySets (11)	
Pset_EnvironmentalImpactIndicators	
Reference	sBIM-CW110-AW01
Pset_ReinforcementBarPitchOfWall	
Reference	Curtain Wall-sBIM-CW110-AW01
Pset_WallCommon	
IsExternal	false
Reference	Curtain Wall-sBIM-CW110-AW01
Qto_WallBaseQuantities	
카테고리	벽
패밀리	직접 모양
유형	Curtain Wall-sBIM-CW110-AW01
유형 ID	222791
패밀리 및 유형	직접 모양: Curtain Wall-sBIM-CW110-AW01
구속조건	
를 경계	true
공명	
생성 공정	공정 1
구조	
보강 철근 피복	보강 철근 피복 1 <25 mm>
문자	
1. 기본정보_식별정보_객체명	Wall-S-01, Wall-N-01
_Identity Data_객체명	
_Object_Name_string	



KICT 한국건설기술연구원

1.8.1 건관법 안전관리_상세보기

2 알림 삭제

1 알림 일정 추가

3 과거 입력일자 확인 및 선택

5 내용 입력 및 저장

4 과거 정보를 현재 정보로 복사

1.8.2 건관법 안전관리_등록 실패

The screenshot shows the SBIM (Safety Management Information System) interface. The main window displays a list of failed registrations under the heading '건관법 안전관리' (Safety Management under the Construction Act). The interface includes a sidebar with navigation options like '대시보드' (Dashboard), 'API 명세서' (API Specification), '공지사항' (Public Notice), '스마트 검색' (Smart Search), 'sBIM 데이터' (sBIM Data), '안전관리업무' (Safety Management Business), '건물관리' (Building Management), '노후건축물 안전점검' (Safety Check of Old Buildings), and '시스템 관리' (System Management).

Numbered callouts highlight the following steps in the process:

- 알림 클릭** (Click Notification): A red box at the top right indicates a notification about 21 failed registrations.
- 조회 실패 목록 다운로드** (Download Failed Search List): A button to download the list of failed searches.
- 검색 대상 선택** (Select Search Target): A button to select the target for the search.
- 주소 검색** (Address Search): A search bar for finding addresses.
- 주소 선택** (Address Selection): A button to select the address.
- 대상 삭제** (Delete Target): A button to delete the selected target.
- 선택 주소 저장** (Save Selected Address): A button to save the selected address.

The main window displays a table of failed registrations with columns for '건물명' (Building Name), '건물번호' (Building Number), '건물주소' (Building Address), and '건물상태' (Building Status). The table shows several entries with status '실패' (Failed) and a '삭제' (Delete) button next to each row.

At the bottom, there is a summary bar showing '총 842 건' (Total 842 cases) and a pagination bar with '10개씩 보기' (View 10 at a time).

1.9. 3종 건축물 실태조사

The screenshot shows the SBIM 3-type building status survey system interface. The interface includes a sidebar menu on the left, a main content area with search filters and results, and a table of survey data.

1 3종건축물 지정 실태조사 클릭

2 검색 조건 선택 및 검색 버튼 클릭

3 검색 조건 및 검색 결과 표출

4 검색 조건 초기화

5 Excel 데이터 업로드 및 다운로드

6 클릭 시 데이터 상세 보기

7 데이터 삭제

시/도	시/군/구	건물명	지정년도	실태조사년도	평가결과	평가점수	기타사항	3종시설물지정	차기실태조사	상세보기 (알림추가)	삭제
(주)하나은행	중앙로 1441	1997-09-01	2024	7	0			2028년	상세보기	삭제	
지도로35번길 77	1980-10-18	2023	0				2028년	상세보기	삭제		
이프라자	화신로 267	2003-01-13	2024	7	0			2028년	상세보기	삭제	
문학촌상가	일산로 577	1996-09-23	2024	7	0			2028년	상세보기	삭제	
일산종합사회복지관	고양대로 654	2002-11-12	2023	0				2027년	상세보기	삭제	
고양시청로 31	1995-10-11	2023	0				2027년	상세보기	삭제		
고양센트럴요양병원	중앙로 620	2003-03-03	2024	8	0			2028년	상세보기	삭제	
아성프라자	화중로130번길 14	1995-11-07	2024	7	0			2028년	상세보기	삭제	
화신로 271	2001-01-12	2024	7	0			2028년	상세보기	삭제		
중앙로 542	1996-12-31	2023	0				2027년	상세보기	삭제		

1.9.1 3종 건축물 실태조사_상세조회

SBIM

대시보드

API 명세서

공지사항

스마트 검색

sBIM 데이터

- sBIM 데이터 관리

안전관리업무

- 상세정보 표출
- 3중건축물 지정 실태조사
- 녹색건축물 조성 지원
- 위반건축물 실태조사

건축물 위험도 평가

노후건축물 안전점검

시스템 관리

v0.0.4

총 199 건

<< < 1 2 3 4 5 > >>

10개씩 보기

건축물 상세 정보

건축물 아이디 : 1104114293

3중 시설물 지정

3중 시설물이 지정되지않았습니다

2025-10-17 내용 입력 지정

알림 일정

알람이 없습니다

2025-10-24 내용 입력 추가

상세 정보

시설명	도로명 주소	준공일자	연면적(m ²)	관리건축물대장PK	차기 예정년도
학교법인에스라성경학원	경기도 고양시 덕양구 대양로285번길 33-7	학교법인에스라성경학원	1997-07-24	3526.69	2027

년도	회차	평가결과	평가 점수
2023	1	주의관찰	-
2023	2	주의관찰	-

보	기둥	내력벽	슬래브	주계단	지
---	----	-----	-----	-----	---

3중 시설물 지정

알림 일정 추가



UPO-land

1.10. 녹색건축물 조성 지원_상세보기

상세 정보 건축물 아이디 : 1000000000000001066704

알림 / 기타일정

알림이 없습니다

2025-10-24 내용 입력

녹색 건축물 조성 지원 사업

신청 현황

사업년도

년도 차수

2024 1

현재 처리 단계 및 일자

진행단계 처리일자

신청서접수 2024-04-04

신청정보

신청서 접수일자 경과연수 신청인명 신청자 연락처

2023-01-10 1년 6개월 정예린 010-0614-9307

고객번호

가스 한전

1234567890 입력

건축물 정보

도로명 주소	사용승인일	용도	면적
경기도 고양시 일산동구 지영로 36-25		단독주택	589.6
건물명	동명칭	층호수	

1 알림 이력 추가

2 신청 현황 수정 및 저장

1.11. 위반 건축물 실태조사

1 위반건축물 실태조사 클릭

2 검색 조건 선택 및 검색 버튼 클릭

3 조건 초기화 버튼

4 선택 된 검색 조건 및 결과 표출

5 데이터 신규 생성

6 Excel 데이터 업로드 및 다운로드

7 클릭 시 데이터 상세 보기

8 데이터 삭제

검색 조건

관리주체: ☒ 전체 ☐ 고양시청 ☐ 덕양구청 ☐ 일산동구청 ☐ 일산서구청

기준년도: ☒ 전체 ☐ 2025 ☐ 2024 연도-월-일 - 연도-월-일

위반유형: ☒ 전체 ☐ 무허가 ☐ 위법시공 ☐ 불법용도변경 ☐ 대수선

적발유형: ☒ 전체 ☐ 항공 ☐ 신고 ☐ 기타

시/도 선택 시/군/구 선택 나머지 주소 입력 건물명 입력

검색 결과 총 5 건

총 5동 중, 위법시공 0동, 불법용도변경 0동, 무허가 0동, 대수선 0동

적발일자	적발유형	도로명주소	소재지 번호	위반유형	세부위반사항	당해부과금액	수입금액	수입여부	자기부과일	부과일	부과금액	기타	삭제
		경기도						false					
		동원로408-8	TEST	010-000-0000				false					
	항공	경기도 고양시 덕양구 고양동 389-1번지						false					삭제
		경기도 고양시 덕양구 고양동 719번지						false					삭제
		경기도 고양시 덕양구 고양동 725번지						false					삭제

총 5 건

1.11.1 위반 건축물 실태조사_상세보기

건축물 상세 정보 건물 아이디

알림 일정

2025-10-16 test

2025-10-16 내용 입력 **추가**

1 알림 일정 추가

2 알림 일정 삭제

3 원하는 데이터 입력 후 저장

건축물 기본 정보 저장

도로명 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양동 38 건물명: 청구상가

관리 주체: 정비 현황: 항공

소유자 정보 저장

소유자명: 연락처:

주소: 주민등록번호:

위반 및 적발 정보 저장

적발 현황: 위반 유형: 선택하세요

세부 위반 내용: 위반 연직:

최초 시정명령일: 정비 일자:

정비 현황: 정비 완료 여부: 미완료

항주 정비 계획:

이해관계자 정보 저장

해정 추진 정보 저장

1.12. 간략 내진평가

SBIM

대시보드

API 명세서

공지사항

스마트 검색

SBIM 데이터

안전관리업무

간편법 안전관리

3중 시설물 실태조사

녹색건축물 조성 지원

위반건축물 실태조사

건축물 위험도 평가

간략 내진평가 ver.2

간략 화재평가 결과

위험건축물 선별 ver.1

노후건축물 안전점검

시스템 관리

홈 > 건축물 위험도 평가 > 간략 내진평가 ver.2

주소, 건물명, 건물명상세 검색...

데이터 검색 입력

데이터를 통해 데이터를 가시적으로 표출

데이터 일괄 다운로드

간략 내진 평가 클릭

데이터 리스트 형태로 표출

그래프를 통해 데이터를 가시적으로 표출

데이터 일괄 다운로드

재현주기 요약

재현주기	건수
NG	529 건
50년	792 건
100년	1121 건
200년	442 건
500년	733 건
1000년	393 건

건물명	건물명상세	구조코드명	높이(M)	지상층수	지하층수	사용승인년	재현주기
경기도 고양시 덕양구 신원동 241-2		벽돌구조	5.6	1	0	2009	500년
경기도 고양시 덕양구 산원동 241-2		벽돌구조	5.6	1	0	2009	500년
경기도 고양시 덕양구 신원동 241-2		벽돌구조	5.6	1	0	2009	500년
경기도 고양시 덕양구 화천동 455-28		블록구조	3.3	1	0	2010	1000년
경기도 고양시 덕양구 원당동 1013		벽돌구조	4.5	1	0	2010	1000년
경기도 고양시 덕양구 원당동 1013		벽돌구조	4.5	1	0	2010	1000년

총 4010 건

<<

<

1

2

3

4

5

>

>>

20개씩 보기

KICT 한국건설기술연구원

29

올포랜드

1.13. 간략 화재평가 결과



1.14. 위험 건축물 선별

SBIM

대시보드

API 명세서

공지사항

스마트 검색

SBIM 데이터

안전관리업무

간략법 안전관리

3중 시설물 실태조사

녹색건축물 조성 지원

위험건축물 실태조사

건축물 위험도 평가

간략 내진평가 ver.2

간략 화재평가 결과

위험건축물 선별 ver.1

노후건축물 안전점검

시스템 관리

홈 > 건축물 위험도 평가 > 위험건축물 선별 ver.1

주소, 건물명, 건물명상세 검색...

2 데이터 검색 입력

3 데이터 리스트 형태로 표출

4 그래프를 통해 데이터를 가시적으로 표출

5 데이터 일괄 다운로드

HBS 구조등급 요약

HBS 화재등급 요약

주소

건물명

건물명상세

다중건축물여부

HBS 구조등급

HBS 화재등급

간략화재평가

간략내진평가

관리건축물대장PK

건축물관리번호

경기도 고양시 일산동구 마두동 855-1

경기도 고양시 일산동구 백석동 1427-3

경기도 고양시 일산동구 마두동 877-5

경기도 고양시 일산동구 백석동 1427-9

경기도 고양시 일산동구 지명동 70-7

경기도 고양시 일산동구 성석동 1043

경기도 고양시 일산동구 백석동 1163-14

유일

유일

유일

유일

유일

유일

유일

-

-

-

-

-

-

-

11041131519

11041131522

11041131524

11041131526

11041131527

11041131528

11041131529

11041131530

46379

49028

52200

49436

46371

46558

49933

51777

총 81140 건

<<

<

1

2

3

4

5

>

>>

20개씩 보기

KICT 한국건설기술연구원

31

올포랜드

1.15. 노후건축물 안전점검

SBIM

대시보드

API 명세서

공지사항

스마트 검색

SBIM 데이터

안전관리업무

건축물 위험도 평가

- 간략 내진평가 ver.2
- 간략 화재평가 결과
- 위험건축물 선별 ver.1

노후건축물 안전점검

시스템 관리

노후건축물 안전점검 클릭

v0.0.4

KICT 한국건설기술연구원
소규모 노후건축물등 점검 지원 시스템

건축물 관리

현장 조사 보고서 마이 메뉴

회사 정보 수정
비밀번호 변경
로그아웃

3 데이터 검색 입력

7 현장 조사 및 보고서 탭

8 마이 메뉴 탭

2 신규 점검 등록

4 진행현황 확인 및 신규 점검 등록

5 클릭 시 상세 정보로 이동

6 점검페이지로 이동

통합 검색

현장명, 건물명, 주소 검색

검색

총 1건

현장명	건물명	주소	등록일	점검 시작일	진행 현황	건축물 점검
2025년 10월 (구)마...	흑포 어린이집 (미천...	충청남도 보령시 신북동 172-3 미천초등학교	2025.10.16	2025.10.16	• 보고서 작업 중	점검하기

1.15.1 노후건축물 안전점검_신규 점검 등록

KICT 한국건설기술연구원
소규모 노후건축물 등 점검 지원 시스템

건축물 관리 | 현장 조사 | 보고서 | 마이 메뉴

건축물 관리 목록

신규 점검 등록

1 신규 점검 등록 클릭

신규 점검 등록

2 데이터 정보 입력

현장명 *

현장명 입력

건물명

건물명

건물명 입력

3 해당 주소 검색

주소 *

지번 주소

주소 검색

도로명 주소

상세주소

규모 *

지하 선택

지상 선택

육상층

도면

총 0개

JPG, JPEG, PNG 유형의 파일을 등록 가능합니다.

파일 업로드

4 도면 파일 업로드

등록된 도면 파일이 없습니다.

BIM

총 0개

IFC 유형의 파일을 등록 가능합니다.

파일 업로드

5 BIM 파일 업로드

등록된 sBIM 파일이 없습니다.

6 등록 클릭

취소

등록

1.15.2 노후건축물 안전점검_현장 조사



KICT 한국건설기술연구원
소규모 노후건축물등 점검 지원 시스템

모든 북마크

건축물 관리 현장 조사 보고서 마이 메뉴

건축물 관리 목록

신규 점검 등록

건축물 관리 목록

2 현장 조사 접근 불가 팝업 창 표출

safetywatch.duckdns.org 내용:
현장조사 완료된 점검은 현장 조사 접근이 불가능합니다.

확인

3 확인 클릭

1 현장 조사 클릭

총 1건

진행 현황

+ 신규 점검 등록

현장명	건물명	주소	등록일	점검 시작일	진행 현황	건축물 점검
2025년 10월 (구)미...	흑포 어린이집 (미천...	충청남도 보령시 신항동 172-3 미천초등학교	2025.10.16	2025.10.16	● 보고서 작업 중	점검하기

1.15.3 노후건축물 안전점검_보고서(점검 현황)

KICT 한국건설기술연구원 소규모 노후건축물 등

2025년 10월 (구)미천초등학교 안전점검

건축물 관리 | 현장 조사 | **보고서** | 마이 메뉴

2 점검 현황 클릭

1 보고서 클릭

3 각 목록 확인 및 등록

8 저장

4 각 항목별 점검 세부 항목 확인

7 점검 세부항목 등록

5 세부점검표 확인

6 점수집계표 확인

5 세부점검표 확인

점검 현황

점검 세부항목

구조안전 화재안전 에너지성능등

대지

점검일	현장명	건물명	주소
2025.10.16	2025년 10월 (구)미천초등학교 ...	흑포 어린이집 (미천초등학교)	충청남도 보령시 신북동 172-3 미천초등학교

점검 세부항목

시설현황 점검표 점수 집계표 대상건축물 전경사진

보고서 작성 완료

점검 세부항목 등록하기

대지

점검 세부 항목	결함 개수	결함원인 및 현황
옹벽/석축, 사면/절개지에 균열 등이 있는가?	3개	미입력
대지 내의 담장에 균열이나 기울음이 있는가?	해당없음	해당없음
대지 내의 침수흔적 여부 등 배수시설이 제대로 작동하고 있는가?	해당없음	해당없음

구조물

점검 세부 항목	결함 개수	결함원인 및 현황 작성 여부
건축물 주변의 지반 침하 또는 이로 인한 건축물의 기울기 등이 있는가?	해당없음	해당없음
주요부재(보, 기둥, 슬래브, 내력벽)에 균열, 누수 및 누수흔적이 발생되었는가?	6개	미입력
구조부재의 처짐, 기울음 또는 단면손실 등의 변형이 있는가?	해당없음	해당없음
철근부식, 노출 또는 콘크리트의 박리·박락이 있는가?	5개	미입력

철골

1.15.4 노후건축물 안전점검_보고서(보고서 현황)

2025년 10월 (구)미천초등학교 안전점검

건축물 관리 | 현장 조사 | **보고서** | 마이 메뉴

2 보고서 현황 클릭

3 보고서 내용 입력

1 보고서 클릭

4 해당 주소 검색

5 작성 내용 등록

점검 현황

보고서 현황

보고서 표지

점검일 2025.10.16 | 현장명 2025년 10월 (구)미천초등학교 ... | 건물명 흑포 어린이집 (미천초등학교) | 주소 충청남도 보령시 신북동 172-3 미천초등학교

관리자(소유자)

성명 * 성명 입력 | 전화번호 * 선택 0000 0000

회사명 * 회사명 입력 | 법인등록번호 * 숫자 6자리 숫자 7자리

주소 * 도로명 주소 | 상세 주소 입력 | 주소 검색

전자우편 송달 동의 * 「행정절차법」 제14조에 따라 정보통신망을 이용한 각종 부담금 부과 사전통지 등의 문서 송달에 동의합니다. ☐ 동의함 ☐ 동의하지 않음

건축물 관리점검 기관

성명 (대표자) 건설연 | 사업자 번호 229-82-01135

회사명 한국건설기술연구원 | 법인등록번호 111241-0002284

주소 경기 고양시 일산서구 고양대로 283 | 전화번호 031-995-0808

점검책임자 홍길동

점검 금액 * 점검 금액 입력 | 일금 원

점검 기간 * 날짜 선택 ~ 날짜 선택 (0 일간)

건축물 개요

건축물 명칭 흑포 어린이집 (미천초등학교) | 대지면적 1㎡

건축물 위치 충청남도 보령시 신북동 172-3 | 연면적 1㎡

주용도 노유자시설 | 건축면적 1㎡

용도지역 용도지역 입력 | 구조형식 철근콘크리트구조

용도지구/구역 용도지구/구역 입력 | 세대수(호수) 1

공사기간 * 공사기간 개월 수 입력 | 개월 총수 옥상층, 지상 1층

취소 | 등록

1.16. 사용자 및 권한관리_사용자 관리

The screenshot shows the SBIM (System Building Information Management) interface for user management. The left sidebar contains a menu with '시스템 관리' (System Management) expanded, showing '사용자 및 권한관리' (User and Permission Management). The main area displays a table of users with columns for name, email, role, status, approval, login history, and actions. Numbered callouts highlight key features:

- 1 사용자 및 권한 관리 클릭**: Clicking on '사용자 및 권한관리' in the sidebar menu.
- 2 사용자 관리 탭 클릭**: Clicking on the '사용자 관리' (User Management) tab.
- 3 사용자 검색**: Using the search bar to find users.
- 4 클릭 시 사용자 정보 확인 및 수정**: Clicking on a user row to view and edit their information.
- 5 승인 여부 확인**: Checking the approval status (toggle switch) for a user.
- 6 사용자 계정 삭제**: Clicking the delete icon (trash can) to remove a user account.

이름 / 이메일	소속 (기업 또는 단체)	가입유형	권한	승인여부	가입경로	최종 로그인시간	탈퇴
김기남 ginamkim97@gmail.com	울포랜드	점검업체	점검업체	<input checked="" type="checkbox"/>	Google	2025-09-10 14:01:36	[→]
여기범 ygb4008@kakao.com	울포랜드	기타	임시권한	<input type="checkbox"/>	Google	2025-09-09 10:57:58	[→]
테스트 test@test	test	기타	임시권한	<input type="checkbox"/>	KICT	2025-09-06 23:57:58	[→]
정지현 jhjung@all4land.com	울포랜드	기타	공무원	<input checked="" type="checkbox"/>	KICT	2025-09-30 11:30:53	[→]
한국건설기술연구원 webmaster@kict.re.kr	한국건설기술연구원	건설기술연구원	건설기술연구원	<input checked="" type="checkbox"/>	KICT	2025-09-06 23:58:40	[→]
GONGMU1 nightsky2@naver.com			공무원	<input checked="" type="checkbox"/>		2025-09-06 12:19:37	[→]
김정민 kinjotea92@gmail.com	울포랜드	점검업체	점검업체	<input type="checkbox"/>	Google	2025-09-16 15:24:58	[→]
강성현	울포랜드	기타	관리자	<input checked="" type="checkbox"/>	Google	2025-10-14 15:19:02	[→]
이민선 nightsky80@kakao.com	울포랜드	기타	관리자	<input checked="" type="checkbox"/>	Google	-	[→]

총 10 건

1.17. 사용자 및 권한관리 _ 권한 관리

The screenshot shows the '권한 관리' (Authority Management) page in the SBIM system. The interface includes a sidebar menu, a breadcrumb trail, and a main content area with a table of permissions.

1 사용자 및 권한 관리 클릭: Clicks on the '시스템 관리' (System Management) menu item in the sidebar.

2 권한 관리 탭 클릭: Clicks on the '권한 관리' (Authority Management) tab in the breadcrumb trail.

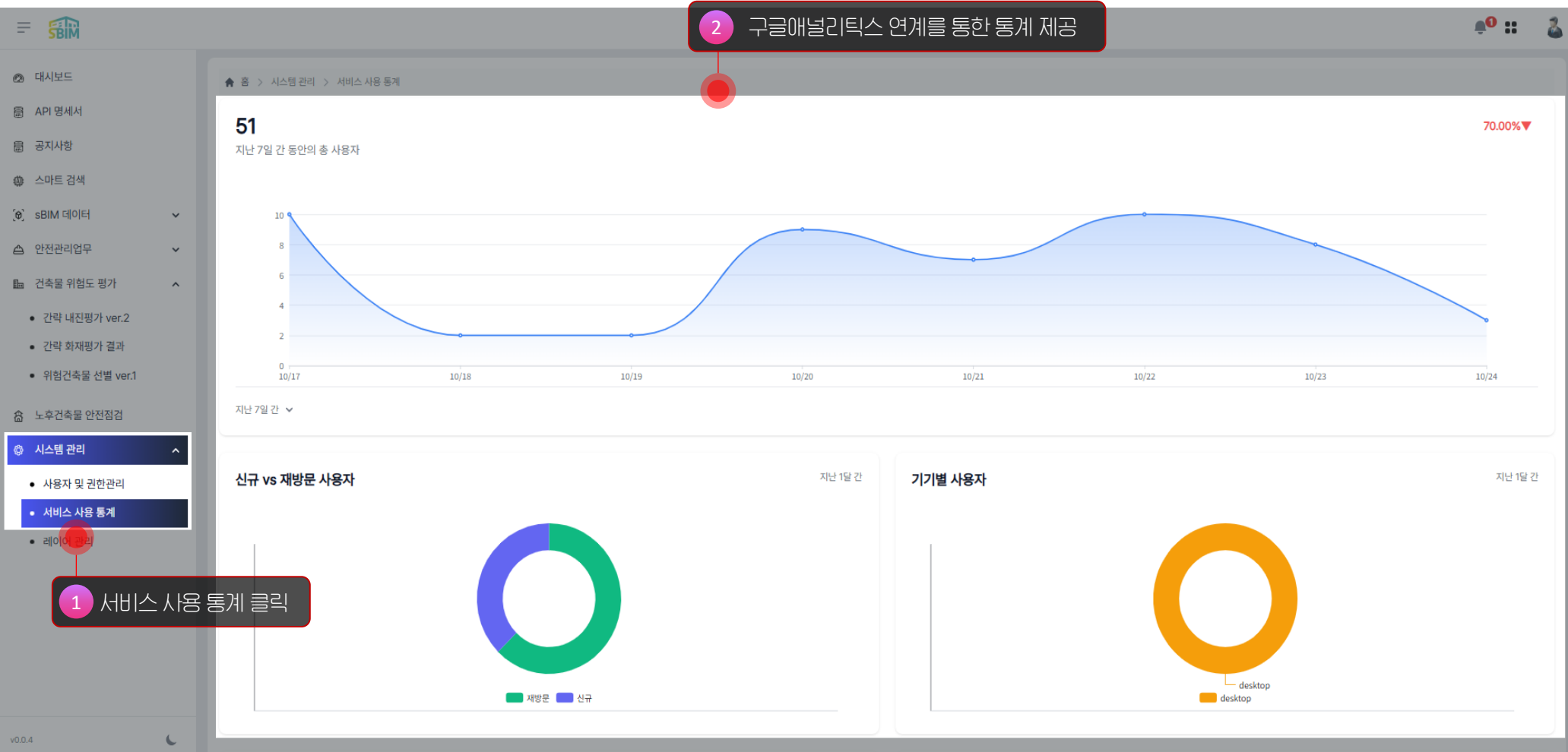
3 권한 추가: Clicks on the '+ 추가' (Add) button to add a new permission.

4 권한 선택: Clicks on the '권한' (Authority) column header in the table.

5 그룹별 권한 부여 및 취소 체크: Clicks on the checkbox in the '권한' (Authority) column for the '시스템 관리' (System Management) group.

메뉴명	설명	권한
대시보드	시스템 전체 현황 요약 및 통계 제공	<input checked="" type="checkbox"/>
API 명세서	서비스 API 목록과 사용법 확인	<input checked="" type="checkbox"/>
공지사항	포탈 페이지 공지사항 관리기능 제공	<input checked="" type="checkbox"/>
스마트 검색	조건별 검색 및 필터 기능 제공	<input checked="" type="checkbox"/>
sBIM 데이터	건축물 3D 모델과 정보 관리	<input checked="" type="checkbox"/>
안전관리업무	건축물 안전 관련 업무 관리	<input checked="" type="checkbox"/>
건축물 위험도 평가	건축물별 위험도 분석 결과 제공	<input checked="" type="checkbox"/>
시스템 관리	사용자, 권한 및 데이터 관리 기능	<input checked="" type="checkbox"/>

1.18. 서비스 사용통계




Upland



감사합니다
THANK YOU